



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.05.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-17-083-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГА-ПАРК"
2.2.2. ИНН:	4400002923
2.2.3. ОГРН:	1214400002520
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ярославский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Ивняки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Новоселов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 17
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:17:168701:3115
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-517304-045-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	

строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	848
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	4229,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	67,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3288,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3157,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
6.1.11. в том числе квартир(штук):	66
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	17,1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"B"
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-377-573 80

Заместитель министра строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области		Петрова О. В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	ФИО

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Владелец: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ заместитель министра  
Петрова Оксана Валерьевна

Действителен с 04.05.2026 16:01:58 по 28.07.2027  
16:01:58

Сертификат № 4AE023868B53C55643FC96EC62D54F45